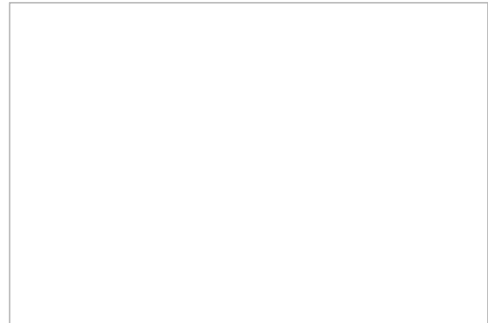


Anrede	_____	Datum: _____
Vorname, Name	_____	
Anschrift	_____	
PLZ, Ort	_____	
Telefon/Fax (privat)	_____	
ggf. tagsüber erreichbar unter	_____	
E-Mail	_____	

Eingangsstempel

**Gemeinde Cremlingen
Team 50
Ostdeutsche Straße 22
38162 Cremlingen**



**Baugebiet "Vor dem Dorfe" in der Ortschaft Schulenrode
hier: Bauplatzbewerbung für das Grundstück im Baufeld WA 4**

Stand: 15.06.2026

Ich/Wir bewerben uns für das Grundstück im o.a. Baugebiet.

Mir/uns ist bekannt, dass die Gemeinde Cremlingen das Grundstück des Baufeldes WA 4 nur aufgrund dieser Bewerbung mit Vorlage eines Bebauungskonzeptes entsprechend der Vorgaben des Bebauungsplanes Schulenrode „Vor dem Dorfe“ mit örtlicher Bauvorschrift und des Bebauungsplanes Schulenrode "Vor dem Dorfe", 1. Änderung mit örtlicher Bauvorschrift abweichend der Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze nach der Qualität des Konzeptes vergeben wird. Der Mindestpreis liegt bei 135,00 €/m². Konzepte, die sich erkennbar für den Ort und die Gemeinde als sinnvolle Ergänzung zeigen, z.B. soziale Projekte, ökologisches Bauen, generationsübergreifendes Bauen (behindertengerecht) oder Baugemeinschaften werden Vorrang gegeben.

Mir/uns ist bekannt, dass das Konzept mit 100 % in die Vergabeentscheidung einfließen wird. Bei inhaltlich gleichwertigen Konzepten wird dem mit dem höchsten Gebot Vorrang gegeben.

Folgende Unterlagen insbesondere den aktuellen Bebauungsplan habe ich erhalten oder der Homepage der Gemeinde Cremlingen entnommen :

- Bebauungsplan "Vor dem Dorfe"
- Baugrund- und Schadstoffuntersuchung vom 24.03.2023, GEO-LOG Ingenieurgesellschaft mbH
- Vorlage X/243 Beschlüsse Kaufpreis und Vergabe des Grundstücks abweichend der Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze nach Konzept
- Anschriften für Bauherren
- Link zur KfW-Seite
- Plan mit Abmessungen des Grundstücks

Die Vorgaben der Grundstücksvergabe habe ich / haben wir zur Kenntnis genommen und mache/n folgende Angaben:

Darstellung Konzept

Das in der Anlage Seite 1 bis _____ vom _____ dargestellte Konzept für das

Grundstück füge/n ich/wir dieser Bewerbung bei.

Gebot für das Grundstück

Kaufpreisgebot für das zuvor angegebene Grundstück: _____ €

Hinweise/Bemerkungen: _____

Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir keinen Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks haben.

Ich/Wir bestätige/n die Richtigkeit meiner/unserer Angaben

Ort, Datum

Unterschrift Käufer 1

Unterschrift Käufer 2